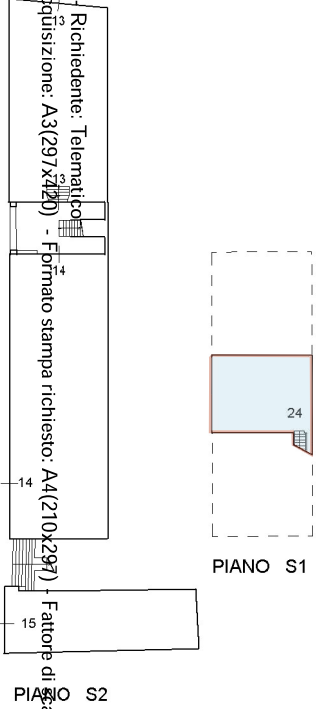


<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Migliorini Tamara	Iscritto all'albo: Architetti	Prov. Siena	N. 321
Comune di Monteriggioni	Sezione:	Foglio: 87	Particella: 8	Progressivo n. 15/10/2022 del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n.	del Scala 1 : 500

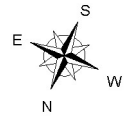
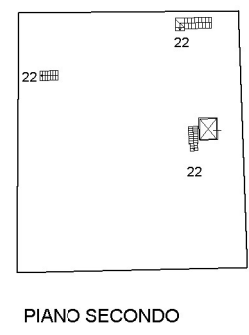
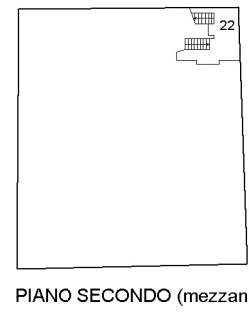
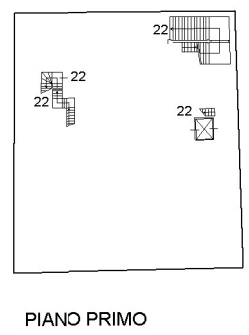
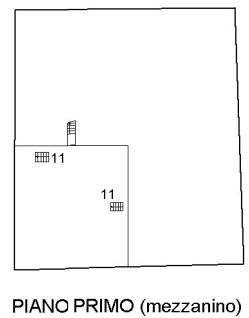
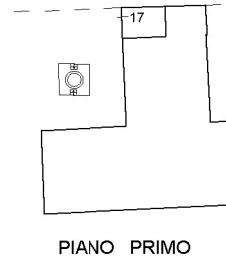
Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di Siena

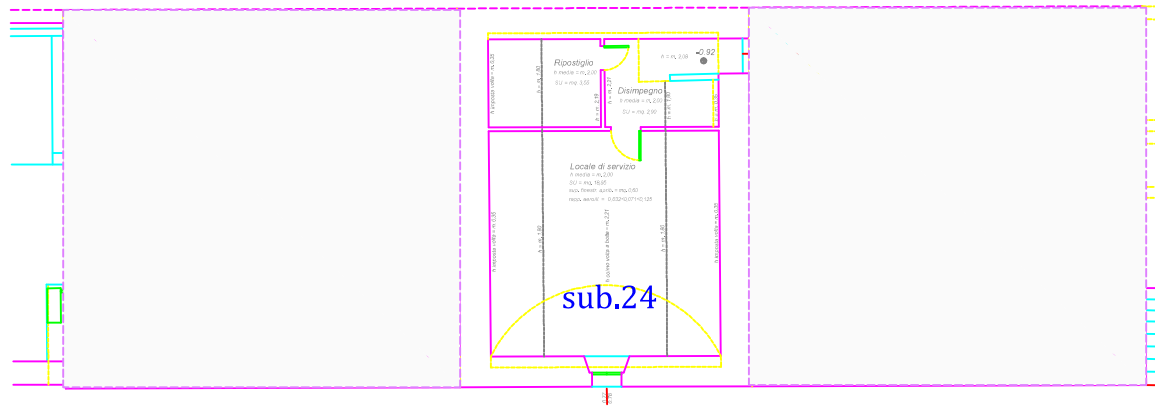
**LEGENDA**

 unità immobiliari oggetto di concessione amministrativa

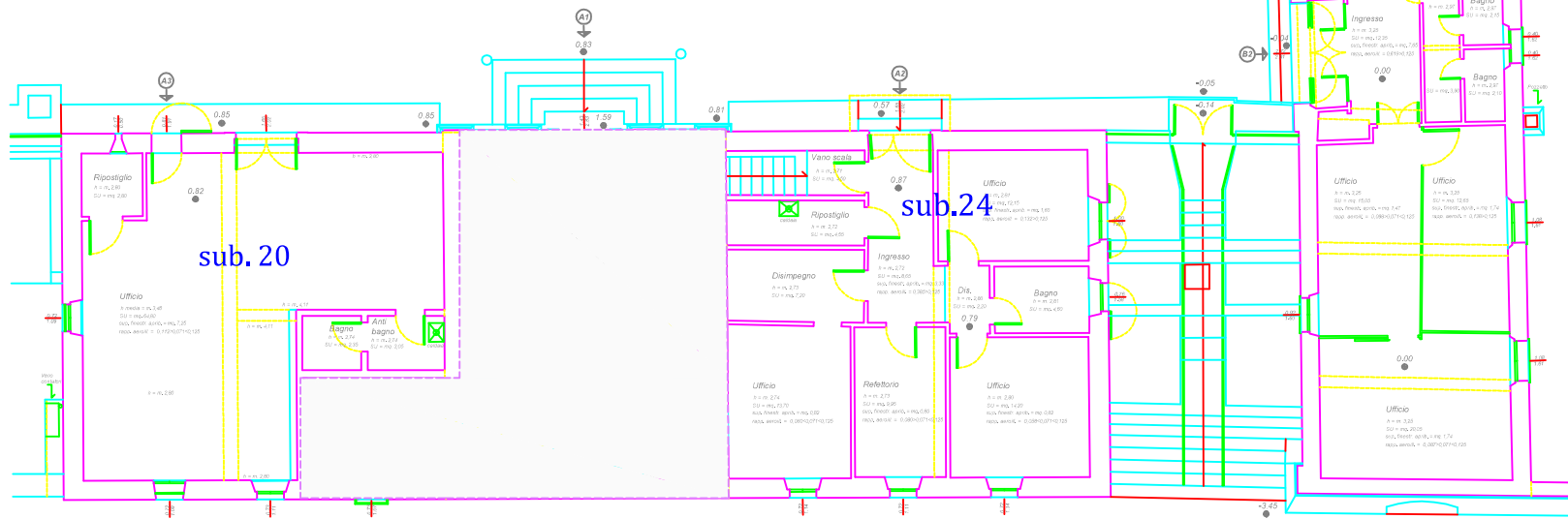


Ultima planimetria in corso di attuazione  
 Data: 21/11/2022  
 Totale schede: 1 - Richiedente: Telematico  
 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)  
 Fattore di scala non utilizzabile





PIANTA PIANO AMMEZZATO



PIANTA PIANO TERRA  
EX GRANAIO

PIANTA PIANO TERRA  
EX CASA DEL CUSTODE

PIANTA PIANO TERRA  
EX SCUDERIE

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/03/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MONTERIGGIONI (Codice:F598)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SIENA</b>
	<b>Foglio: 87 Particella: 8 Sub.: 20</b>

#### INTESTATO

1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENA Sede in SIENA (SI)	00166340521	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dal 14/10/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>87</b>	<b>8</b>	<b>20</b>			<b>A/10</b>	<b>3</b>	<b>4 vani</b>	<b>Totale: 90 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 908,96</b>	VARIAZIONE del 13/10/2022 Pratica n. SI0082201 in atti dal 14/10/2022 DIV.-FRAZ. E FUS.-CAMBIO DI DEST. (n. 82201.1/2022)	
<b>Indirizzo</b>		STRADA DI BASCIANO n. 22 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F598 - Foglio 87 - Particella 8

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/10/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENASede in SIENA (SI)	00166340521	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 13/10/2022 Pratica n. SI0082201 in atti dal 14/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.7196352.13/10/2022 DIV.-FRAZ. E FUS.-CAMBIO DI DEST. (n. 82201.1/2022)	

#### Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 87 Particella 8 Subalterno 5; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 6; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 7; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 12;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 16/03/2023

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/03/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MONTERIGGIONI (Codice:F598)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SIENA</b>
	<b>Foglio: 87 Particella: 8 Sub.: 21</b>

#### INTESTATO

1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENA Sede in SIENA (SI)	00166340521	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dal 14/10/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>87</b>	<b>8</b>	<b>21</b>			<b>A/10</b>	<b>3</b>	<b>8 vani</b>	<b>Totale: 192 m²</b>	<b>Euro 1.817,93</b>	VARIAZIONE del 13/10/2022 Pratica n. SI0082201 in atti dal 14/10/2022 DIV.-FRAZ. E FUS.-CAMBIO DI DEST. (n. 82201.1/2022)
<b>Indirizzo</b>					STRADA DI BASCIANO n. 22 Piano T							
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>			<b>Mod.58</b>				
<b>Annotazioni</b>					-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)							

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F598 - Foglio 87 - Particella 8

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/10/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENASede in SIENA (SI)	00166340521	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 13/10/2022 Pratica n. SI0082201 in atti dal 14/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.7196352.13/10/2022 DIV.-FRAZ. E FUS.-CAMBIO DI DEST. (n. 82201.1/2022)	

#### Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 87 Particella 8 Subalterno 5; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 6; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 7; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 12;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 16/03/2023

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/03/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MONTERIGGIONI (Codice:F598)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SIENA</b>
	<b>Foglio: 87 Particella: 8 Sub.: 24</b>

#### INTESTATO

1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENA Sede in SIENA (SI)	00166340521	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dal 17/10/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>87</b>	<b>8</b>	<b>24</b>			<b>A/10</b>	<b>3</b>	<b>7 vani</b>	<b>Totale: 144 m²</b>	<b>Euro 1.590,69</b>	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 15/10/2022 Pratica n. SI0083018 in atti dal 17/10/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA UFFICIO PUBBLICO A UFFICIO PRIVATO (n. 83018.1/2022)	
<b>Indirizzo</b>		STRADA DI BASCIANO n. 22 Piano S1-T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F598 - Foglio 87 - Particella 8

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 15/10/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENASede in SIENA (SI)	00166340521	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 15/10/2022 Pratica n. SI0083018 in atti dal 17/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.7256083.15/10/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA UFFICIO PUBBLICO A UFFICIO PRIVATO (n. 83018.1/2022)	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/03/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/10/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>87</b>	<b>8</b>	<b>23</b>			<b>B/4</b>	<b>U</b>	<b>365 m<sup>3</sup></b>	<b>Totale: 144 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 339,31</b>	VARIAZIONE del 13/10/2022 Pratica n. SI0082201 in atti dal 14/10/2022 DIV.-FRAZ. E FUS.-CAMBIO DI DEST. (n. 82201.1/2022)	
<b>Indirizzo</b>		STRADA DI BASCIANO n. 22 Piano S1-T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/10/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENASede in SIENA (SI)	00166340521	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 15/10/2022
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 13/10/2022 Pratica n. SI0082201 in atti dal 14/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.7196352.13/10/2022 DIV.-FRAZ. E FUS.-CAMBIO DI DEST. (n. 82201.1/2022)	

#### Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 87 Particella 8 Subalterno 5; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 6; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 7; Foglio 87 Particella 8 Subalterno 12;

Visura telematica esente per fini istituzionali

## DATI GENERALI

<b>Destinazione D'uso</b> <input type="checkbox"/> Residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Non Residenziale <b>Classificazione D.P.R. 412/93:</b> E2 uffici e assimilabili	<b>Oggetto dell'attestato</b> <input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unita' immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unita' immobiliari Numero di unita' immobiliari di cui composto l'edificio: 1	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprieta' <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: pubblicaz. di Avviso Pubbl. di Concess. di Valorizzaz.
---	--	---

## Dati identificativi

	Comune: Monteriggioni Regione: TOSCANA Indirizzo: STRADA DI BASCIANO 22 Piano: T Interno: Coordinate GIS: 43.3911111 N; 11.2238889 E	Zona climatica: D Anno di costruzione: 1750 Superficie utile riscaldata (m <sup>2</sup> ): 78.96 Superficie utile raffrescata (m <sup>2</sup> ): 0 Volume lordo riscaldato (m <sup>3</sup> ): 344.29 Volume lordo raffrescato (m <sup>3</sup> ): 0
--	---	---

Comune catastale			Monteriggioni (F598)			Sezione	URB	Foglio	87	Particella	8
Subalterni	da	20	a	20	\ da	a	\ da	a	\ da	a	

## Servizi energetici presenti

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input type="checkbox"/> Illuminazione
<input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

## PRESTAZIONE ENERGETICA E GLOBALE DEL FABBRICATO.

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto dei rendimenti degli impianti presenti.

<b>Prestazione energetica del fabbricato</b>  <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 50%;">INVERNO</th> <th style="width: 50%;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>☺ ☺ ☹ ☹</td> <td>☺ ☺ ☹ ☹</td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE			☺ ☺ ☹ ☹	☺ ☺ ☹ ☹	<b>Prestazione energetica globale</b>  <div style="text-align: center;">   <p>CLASSE ENERGETICA <b>G</b></p> <p>EP<sub>gl,nren</sub> 373.79 kWh/m<sup>2</sup>anno</p> </div>	<b>Riferimenti</b> Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:  Se nuovi:  Se esistenti:
INVERNO	ESTATE							
☺ ☺ ☹ ☹	☺ ☺ ☹ ☹							

## DATI GENERALI

<b>Destinazione D'uso</b> <input type="checkbox"/> Residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Non Residenziale <b>Classificazione D.P.R. 412/93:</b> E2 uffici e assimilabili	<b>Oggetto dell'attestato</b> <input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unita' immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unita' immobiliari Numero di unita' immobiliari di cui composto l'edificio: 1	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprieta' <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: pubblicaz. di Avviso Pubbl. di Concess. di Valorizzaz.
---	--	---

## Dati identificativi



**Comune:** Monteriggioni  
**Regione:** TOSCANA  
**Indirizzo:** STRADA DI BASCIANO 22  
**Piano:** T  
**Interno:** -  
**Coordinate GIS:** 43.3911111 N; 11.2238889 E

**Zona climatica:** D  
**Anno di costruzione:** 1750  
**Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>):** 159.32  
**Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>):** 0  
**Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>):** 673.28  
**Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>):** 0

Comune catastale			Monteriggioni (F598)				Sezione	URB	Foglio	87	Particella	8
Subalterni	da	21	a	21	\	da	a	\	da	a		

## Servizi energetici presenti

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale | <input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica                 | <input type="checkbox"/> Illuminazione               |
| <input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva               | <input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria | <input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose |

## PRESTAZIONE ENERGETICA E GLOBALE DEL FABBRICATO.

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto dei rendimenti degli impianti presenti.

<b>Prestazione energetica del fabbricato</b>  <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 50%;">INVERNO</th> <th style="width: 50%;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>☺ ☺ ☹ ☹</td> <td>☺ ☺ ☹ ☹</td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE			☺ ☺ ☹ ☹	☺ ☺ ☹ ☹	<b>Prestazione energetica globale</b>  <div style="text-align: center;"> <p><b>CLASSE ENERGETICA</b> <b>G</b></p> <p><b>EP<sub>gl,nren</sub></b> 381.19 kWh/m<sup>2</sup>anno</p> </div>	<b>Riferimenti</b> Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:  Se nuovi:  Se esistenti:
INVERNO	ESTATE							
☺ ☺ ☹ ☹	☺ ☺ ☹ ☹							

## DATI GENERALI

<p>Destinazione D'uso</p> <input type="checkbox"/> Residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Non Residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E2 uffici e assimilabili	<p>Oggetto dell'attestato</p> <input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unita' immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unita' immobiliari Numero di unita' immobiliari di cui composto l'edificio: 1	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprieta' <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: pubblicaz. di Avviso Pubbl. di Concess. di Valorizzaz.
---	---	---

## Dati identificativi

	<p>Comune: Monteriggioni          Regione: TOSCANA          Indirizzo: STRADA DI BASCIANO 22          Piano: S1-T          Interno: -          Coordinate GIS: 43.3911111 N; 11.2238889 E</p>	<p>Zona climatica: D          Anno di costruzione: 1750          Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): 133.74          Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): 0          Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 543.07          Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): 0</p>
--	---	---

Comune catastale			Monteriggioni (F598)				Sezione	URB	Foglio	87	Particella	8
Subalterni	da	24	a	24	\ da	a	\	da	a	\ da	a	

## Servizi energetici presenti

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input type="checkbox"/> Illuminazione
<input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

## PRESTAZIONE ENERGETICA E GLOBALE DEL FABBRICATO.

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto dei rendimenti degli impianti presenti.

<p>Prestazione energetica del fabbricato</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 50%;">INVERNO</th> <th style="width: 50%;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE					<p>Prestazione energetica globale</p> <div style="text-align: center;"> <p>+ più efficiente</p> <p>CLASSE ENERGETICA <b>G</b></p> <p>EP<sub>gl,nren</sub> 303.88 kWh/m<sup>2</sup>anno</p> <p>— meno efficiente</p> </div>	<p>Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi: </p> <p>Se esistenti: </p>
INVERNO	ESTATE							